



## Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) expliqué en réunion publique à Richebourg le 4 février

### Qu'est ce que le PLU ?

Un document d'urbanisme « de projet », qui répond aux enjeux actuels (préservation des espaces agricoles et naturels, urbanisation concertée et réfléchie). Il fixe les règles générales d'utilisation du sol sur le territoire.

### L'Elaboration du PLU se déroule en 5 grandes étapes:

#### 1 - Prescription et étude

- ◆ Délibération du conseil municipal
- ◆ Diagnostic territorial, état initial de l'environnement, diagnostic agricole,
- ◆ Elaboration du PADD,
- ◆ Débat du PADD en Conseil municipal
- ◆ Réunion publique (4 février 2016)
- ◆ Elaboration du projet réglementaire
- ◆ Réunion publique (en mai 2016)

### Qu'est-ce le PADD ?

Projet d'Aménagement et de Développement Durable de la commune . C'est un document constitutif du PLU.

#### 2 - Arrêt du projet

Délibération du conseil municipal arrêtant le projet et tirant le bilan de la concertation .

### Qui élabore le PLU ?

C'est la commission urbanisme sous la direction du maire et de l'adjoint délégué à l'urbanisme.

Elle est composée de conseillers municipaux : Messieurs Philippe Delaître, Philippe El Fadl, Jean-François Lefebvre et Julien Grenot (adjoint délégué à l'urbanisme) épaulés par le Cabinet d'étude Forteau.

#### 3 - Consultation

Le projet est transmis pour avis au Préfet, aux personnes publiques associées et aux communes voisines. Ils donnent leur avis dans les trois mois suivant la transmission de la délibération accompagnée du dossier de PLU .

#### 4 - Enquête publique

Les avis des personnes consultées et associées sont joints au dossier, .  
Le commissaire enquêteur recueille les

remarques éventuelles des administrés et les reçoit pendant ses permanences. Un registre d'enquête est mis à disposition en mairie.

### Qui est consulté ?

- les personnes publiques associées (collectivités, organismes officiels de transport etc...)
- les associations environnementales existant depuis plus de 3 ans et agréées au titre de l'article L141-1 du code de l'environnement
- l'ensemble des habitants du village. Ils sont informés de l'avancée du travail lors de 2 réunions publiques et sont consultés lors de l'enquête publique à l'issue du travail de la commission urbanisme.

#### 5 - Approbation :

Délibération en conseil municipal après prise en compte dans le PLU, le cas échéant, des observations et avis du rapport d'enquête publique.



Réunion publique du 4 février

### Les principaux objectifs du PADD de Richebourg

Richebourg est une commune rurale avec une desserte limitée en transport en commun. Afin de ne pas encourager l'utilisation de l'automobile, et donc l'augmentation des gaz à effet de serre, son développement doit être mesuré. Ainsi la commune ne souhaite pas étendre son enveloppe urbaine et privilégie une densification maîtrisée permettant une croissance démographique moyenne d'environ 0,5% par an.

La commune souhaite également :

- ◆ Attirer des ménages avec des enfants
- ◆ Remettre en valeur la traversée du village; développer les liaisons piétonnes

- ◆ Permettre l'implantation de nouveaux commerces de proximité et pérenniser ceux existants ;
- ◆ Garantir l'aspect rural tout en permettant le développement d'une architecture contemporaine ;
- ◆ Protéger et mettre en valeur les éléments paysagers et architecturaux remarquables ;
- ◆ Préserver les espaces naturels et forestiers ainsi que les éléments participant à la trame verte et bleue sur le territoire communal ;
- ◆ Protéger les surfaces agricoles en tant qu'outil de travail des exploitants et espaces représentatifs d'un monde rural ;
- ◆ Développer l'offre de loisirs ;
- ◆ Permettre aux institutions participant au bien commun de se développer raisonnablement.



La Croix Rouge vous accueille à la **permanence** au 32 route d'Anet à Houdan pour Ecoute— Orientation—Aides administrative, alimentaire, vestimentaire— Point Hygiène—Vestiboutique

- De 9h à 12h le mardi, jeudi, vendredi
- De 14h à 17h de lundi à vendredi

Tel : 01 78 82 58 43

## PROJECTION DEBAT TRONCHES DE VIE

Mardi 8 mars 2016 à 20h - Salle Edith Piaf

### REGARDS D'ENFANTS SUR LE HANDICAP

Réalisé par Matthieu WASSIK

Nul besoin d'être expert du Handicap pour venir voir ce film, bien au contraire. C'est un documentaire puissant et joyeux. Il s'adresse à tous ceux qui se demandent : "C'est quoi être handicapé aujourd'hui?" Il offre une galerie de portraits drôles, truculents, vrais et émouvants, sans jamais tomber dans le pathos. Il contribue irrémédiablement à faire évoluer des mentalités et chuter les préjugés qui persistent dans notre société ! Trois acteurs du film seront présents. La Fondation Mallet a choisi de soutenir ce documentaire en participant à sa diffusion, en raison de sa capacité à changer le regard sur le handicap, mieux le comprendre, mieux le vivre, et mieux l'intégrer dans notre société

Entrée libre et gratuite (A partir de 10 ans)



### Richebourg Patrimoine et Nature

L'association a tenu son Assemblée Générale le vendredi 12 février 2016. Retrouvez le compte-rendu et toutes les informations sur le site de l'Association <http://rpn.richebourg.org>

### LE BARDA



## Projection du Film « OSS 117, le Caire, nid d'espions »

Site: <http://lebardaassoc.wix.com/lebarda>

Adresse email : [lebarda.assoc@gmail.com](mailto:lebarda.assoc@gmail.com)

**Samedi 20 février** à partir de 16h (adresse transmise lors de l'inscription à l'activité)

Tout âge, même les adultes  
Prévoir des coussins et des plaids

## PRENEZ LE BUS !

La première phase projet de restructuration des circuits de bus est entrée en vigueur le 4 janvier dernier avec un renforcement très conséquent de la fréquence des bus sur la ligne 67 (Houdan—Saint Quentin en Yvelines). Nous avons maintenant un passage toutes les heures en semaine ( de 6h à 19h) et toutes les 2 heures le samedi.

Et ça marche : en 1 mois de fonctionnement, la fréquentation hebdomadaire de la ligne est passée de 1200 à 2400 voyageurs. C'est une vraie chance pour Richebourg dont les liaisons vers Houdan et la gare de Tacoignières se trouvent facilitées. Alors , profitons en !

Les horaires sont affichés sur les arrêts de bus ou à consulter sur <http://www.transdev-idf.com/>

La seconde phase du projet, qui intègre une refonte totale des circuits scolaires et

le renforcement de la ligne Rambouillet-Mantes (dont Richebourg bénéficiera également ) entrera en vigueur le 29 août prochain.

## RICHEBOURG TRAVAUX

- Les travaux de sécurisation de la sortie de l'école ont été réalisés avec la mise en place de barrières sur les trottoirs, de signalétique et d'un radar pédagogique (en cours de branchement).

- La commune a engagé avec l'Agence Ingénierie 78 les études de financements possibles pour les projets importants de la commune: aménagement du centre bourg et de l'ancienne RD983, rénovation de la salle des fêtes, 3ème phase des travaux de rénovation de l'église .

**NOUVEAU À PARTIR DU 21/2/2016**  
**VENDEUR ROTISSERIE**  
**TOUS LES DIMANCHES MATIN**  
**SUR LA PLACE DU CHÂTEAU DE 9H À 13H**

## LE SPORT À L'HONNEUR

### Le PARIS-NICE partira de Condé-sur-Vesgre, lundi 7 mars 2016.

*Paul Mercier dévoile le maillot jaune*

A Versailles, le 17 décembre dernier, Paul Mercier, Richebourgeois, élève de 4ème au collège de Houdan, a dévoilé avec 2 autres élèves le fameux maillot jaune qui sera porté par le leader du classement Général de la prochaine et célèbre course cycliste PARIS-NICE.



Paul Mercier au centre

C'est en présence de M. Pierre Bédier, Président du conseil départemental, et de Christian Prudhomme, journaliste sportif et directeur du Tour de France qu'à été

révélé le tracé du parcours de la "course du soleil" .

### Championnat académique de BIKE and RUN Richebourg le 10 février 2016

**Mercredi 10 février** avait lieu dans le parc de la fondation Mallet, le championnat académique de Bike and Run. Près de 400 équipes étaient inscrites ce qui en fait le plus important rassemblement scolaire de France.

Le Bike and Run fait partie des sports enchaînés. C'est un sport d'équipe où deux coéquipiers se passent le vélo comme le témoin en athlétisme. Le Bike and Run permet aux triathlètes de conti-

nuer à s'entraîner pendant la période hivernale (la partie natation étant difficile à pratiquer en hiver). Dans la catégorie des lycées, c'est l'équipe du Lycée Marie Curie de Versailles à laquelle appartient Corentin Quinet (Richebourg) qui s'est qualifiée pour la finale du championnat de France qui se tiendra à Bourg en Bresse les 16 et 17 mars.

A noter également, l'excellente prestation des collégiens de Houdan entraînés par Didier Abauzit qui se qualifient également pour la finale du Championnat de France.

### Compétition départementale individuelle de Gymnastique

Belles performances pour Romane et Violaine Martin (Richebourg) qui terminent respectivement 3è et 2nde de leur catégorie et se qualifient pour les régionales



Corentin Quinet (à droite) et son équipe